**Пояснительная записка**

**к проекту постановления администрации городского округа Кинель Самарской области «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории городского округа Кинель Самарской области на 2023 год» (далее – Программа профилактики)**

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год разработана в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

Программа профилактики направлена на предупреждение нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, соблюдение которых оценивается контрольным органом при проведении профилактических мероприятий. Программой профилактики предусмотрен комплекс мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере земельных отношений.

К проблемам, на решение которых направлена программа профилактики, относятся случаи:

1) самовольного занятия земель, земельных участков, частей земельных участков;

2) использования земельных участков не по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

3) неиспользования земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в течение установленного срока;

4) не приведения земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

Реализация профилактических мероприятий, предусмотренных Программой профилактики, способна улучшить ситуацию в целом при проведении муниципального земельного контроля, снизить количество выявляемых нарушений обязательных требований в сфере земельных отношений, а также сформировать единое понимание обязательных требований у всех участников контрольной деятельности.